ОБЩИНА ЧИПРОВЦИ

изх.№ ТУ - 10
09.01.2018 г.

О Б Я В Л Е Н И Е
от 09.01.2018 г.

Община Чипровци, област Монтана, отдел „Устройство на територията, Общинска собственост и Проекти и програми" съобщава на заинтересованите лица, на основание чл. 127, ал. 1 от ЗУТ и чл. 20, ал. 1, т. 1 от Наредбата за извършване на екологични оценки на планове и програми, че в периода 10.01.2018 г. – 12.02.2018 г. се провеждат консултации по **Изменение на Предварителен проект на Общ устройствен план на община Чипровци и Екологична оценка към него.** За повече информация, съобщението е качено на интернет страницата на община Чипровци: http://www.chiprovtsi.bg/ в раздел „Обяви" или http://www.chiprovtsi.bg/currentNews-908-syobschenie_za_provezhda.html, залепено на информационните табла на сградите на общинска администрация гр. Чипровци, кметствата на с. Мартиново, с. Железна, с. Бели Мел, с. Митровци, с. Превала, с. Горна Лука, с. Челюстница, с. Горна Ковачица и с. Равна, както и ще бъде публикувано в местен вестник „Конкурент" – брой 5 (5138) от 10.01.2018 г. и национален вестник „Сега" – брой 8 (6073) от 10.01.2018 г.

Във връзка с изискванията на нормативната уредба на 10.01.2018 г. е открита процедура за провеждане на консултации по Изменението на Предварителен проект на Общ устройствен план (ОУП) на община Чипровци, включително и на Доклад за Екологична оценка (ЕО) към него.

Възложител на ОУП и на Екологичната оценка към него е Община Чипровци с адрес: гр.Чипровци, бул. "Петър Парчевич" № 45, Лице за връзка: Пламен Макавеев Петков - Кмет на община Чипровци. Компетентен орган по процедурата по ЕО е Директорът на РИОСВ – Монтана на основание чл. 4, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми.

Общият устройствен план на община Чипровци е изработен въз основа на планово задание, одобрено от Общински съвет (ОбС) – Чипровци с Решение № 658, Протокол № 41/04.06.2014 г. и изработено изменение на предварителния проект на Общ устройствен план с Решение № 419, Протокол № 40/ 18.10.2017 г. Планът се разработва от Обединение „Геоплан консулт" ДЗЗД, София с ръководител екип арх. Петър Йорданов въз основа на Техническо задание и опорен план, одобрени от Общински съвет - Чипровци.

Органът, отговорен за одобряването на ОУПОЧ е Общински експертен съвет по устройство на територията и Общински съвет - Чипровци. Органът отговорен за прилагането на ОУП е Община Чипровци.

3460, гр. Чипровци, обл. Монтана, бул. "Петър Парчевич" № 45
телефони: Кмет – 09554/28-28; Зам.-кмет – 09554/22-23
технически секретар – 09554/28-28; факс – 09554/96-13

Изработването на ОУПО се финансира от бюджета на община Чипровци с финансовата подкрепа на Министерството на инвестиционното проектиране (сега Министерството на регионалното развитие и благоустройството). Разработва се двуфазно – предварителен и окончателен проект, с период на действие до 20 години.

Стратегическата цел на общия устройствен план на общината, наричан по-нататък за краткост ОУПОЧ, е „Да се създаде планова основа за дългосрочно, устойчиво устройствено развитие и хармонична жизнена среда на урбанизираните територии и териториите извън тях, обвързани с Общинския план за развитие и подходящи условия за обитаване и реализация на дейности за цялостно социално-икономическо развитие. Също така с ОУПОЧ се цели създаване на условия за развитие на туристическата функция на община Чипровци, в съответствие с богатите природни и антропогенни, рекреационни условия и ресурси."

Основните задачи на ОУПО произтичат, както от нормативната регламентация в ЗУТ и Наредба № 8 на МРРБ за съдържанието и обхвата на устройствените планове, така и от съществуващото състояние на общинската територия, нейната структура, функции и начини на земеползване, селищна мрежа, транспортна и инфраструктурна съоръженост и действащи охранни режими по специални закони и са следните:

- Определяне на нормативна основа на териториалния обхват за пространствено развитие на общината и неговото демографско развитие;
- Определяне на функционалното предназначение на терените по структурни единици с техните насочващи пространствени и социални параметри;
- Определяне на вътрешната инфраструктура и елементи на функционалните системи Обитаване, Труд и Отдих;
- Организация, йерархична съподчиненост и локализиране на основните елементи от социалния сервиз;
- Определяне структурата, трасетата и принципите на връзки между елементите на главната комуникационна мрежа;
- Създаване на условия за оптимизиране на масовия пътнически транспорт и неговото функциониране;
- Развитие, оразмеряване и провеждане на елементите на инженерната мрежа;
- Организиране, диференциране и оразмеряване на елементите от зелени площи;
- Създаване на условия за поддържане на екологическото равновесие и опазване на околната среда от неблагоприятни антропогенни въздействия;
- Разработване на програма от мероприятия и система за управление и реализация на ОУП.

3460, гр. Чипровци, обл. Монтана, бул. "Петър Парчевич" № 45
телефони: Кмет – 09554/28-28; Зам.-кмет – 09554/22-23
технически секретар – 09554/28-28; факс – 09554/96-13

ОБЩИНА ЧИПРОВЦИ

На територията на община Чипровци попадат две защитени зони от Натура 2000 – BG0001040 „Западна Стара планина и Предбалкан" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и защитена зона BG0002002 „Западен Балкан" за опазване на дивите птици поради което, като приложение към ЕО, е изготвен и доклад за оценка на въздействието на ОУПО върху предмета и целите на опазване в защитените зони.

Проектът на ОУПОЧ, подлежи на задължително обществено обсъждане по реда на чл.127, ал. 1 от ЗУТ. То ще се проведе на 13.02.2018 г. от 11:00 часа в Общинска администрация град Чипровци, голяма заседателна зала, етаж 3.

Общият устройствен план и доклада за Екологичната оценка към него, са на разположение на интересуващите се в сградата на Общинска администрация Чипровци: гр. Чипровци, бул. "Петър Парчевич" № 45, стая № 310, всеки работен ден от 8.00ч. до 12.00 ч. и от 13.00ч. до 17.00ч., както и на интернет адрес: http://www.chiprovtsi.bg/.

Становища и мнения по ОУП и ЕО могат да се депозират в сградата на Община Чипровци, стая № 103, на факс / 09554 96-13 или на електронна поща: chiprovci@mail.bg както и по време на срещата за обществено обсъждане.

Лица за контакти по провеждане на консултациите от страна на възложителя: инж. Мария Маркова – Гл. инженер и н-к отдел „УТ, ОС и ПП" и Ивелина Иванова – мл.експерт „Програми и проекти", тел. 09554 28-28

Краен срок за провеждане на консултациите по ОУПОЧ и ЕО е 17.00 часа на 12.02.2018г.

С уважение,

ПЛАМЕН ПЕТКОВ
Кмет на община Чипровци

ПП/ ММ/ ИИ

3460, гр. Чипровци, обл. Монтана, бул. "Петър Парчевич" № 45
телефони: Кмет – 09554/28-28; Зам.-кмет – 09554/22-23
технически секретар – 09554/28-28; факс – 09554/96-13