

СЪОБЩЕНИЕ ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА КОНСУЛТАЦИИ ПО ЧЛ.20, АЛ.1 ОТ НЕО НА ПРОЕКТ НА ЧАСТИЧНО ИЗМЕНЕНИЕ НА ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН И ПУП-ПРЗ НА ОБЩИНА БЕРКОВИЦА И ЕКОЛОГИЧНА ОЦЕНКА КЪМ НЕГО

На основание чл.127, ал.1 от ЗУТ и чл.20, ал.1, 2 от Наредбата за извършване на екологични оценки на планове и програми, съобщаваме ви, че в периода **25.06.2024 г. – 25.07.2024 г.** се провеждат консултации по проект на ЧИ на Общ Устройствен План (ОУП/ПУП-ПРЗ) на Община Берковица и ЕО към него.

Общите устройствени планове и техните изменения, възложени по реда на ЗУТ и включени в Приложение №1 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка (Наредбата за ЕО) подлежат на задължителна екологична оценка, като процедурите по ЕО се съвместяват изцяло с действащите процедури по изготвяне на плановете.

Компетентен орган по процедурата по ЕО за ЧИ на ОУП/ПУП-ПРЗ на община Берковица е РИОСВ Монтана.

Във връзка с изискванията на нормативната уредба, на **25.06.2024 г.** е открита процедура за провеждане на консултации по изготвеното ЧИ на Общ Устройствен План (ОУП) на Община Берковица, включително и на Доклад за Екологична оценка (ЕО) към него.

Възложител на ЧИ на ОУП и на Екологичната оценка към него е Община Берковица, e-mail : ob@berkovitsa.com

Лице за връзка от страна на възложителя : Биляна Салкирова - тел. и

Основание за изработване – Планово задание, одобрено с Решение № 470/27.11.2020 г. по Протокол № 23/27.11.2020г от заседание на Общински съвет Берковица , в съответствие със ЗУТ/ чл. 125, ал. 1 и 2/

Органът, отговорен за одобряването на плана е Общински съвет на Община Берковица.

Отговорен за прилагането на плана е Община Берковица.

Срокове и етапи на разработването на ЧИ на ОУП– разработва се еднофазно и е с период на действие 20-25 години. ЧИ на Общ устройствен план е изработено с териториален обхват - ПИ с идентификатор 03928.152.5 в м. „Горната кория“– гр.Берковица .

Главната цел на ЧИ на Общия устройствен план общината и съпътстващия ПУП е промяна предназначението, делба и преотреждане на имот с идентификатор ПИ 03928.152.50 и ПИ 03928.152.52, като част от ПИ 03928.152.5 в местността «Горната кория» в землището на гр.Берковица, община Берковица, област Монтана за „ОО и паркинг“

Частичното изменението на ОУП създава предпоставки за изработването на Подобен Устройствен План (ПУП-ПЗ), който от своя страна ще послужи за промяна на предназначението на земеделската земя за неземеделски цели, и за издаване на визи за проучване и проектиране в съответствие с чл. 140 от ЗУТ, за изграждане на паркинг и улица към него.

С ЕО се цели :

Да се извърши анализ на текущото състояние и проблеми на околната среда, в т.ч. по отношение на човешкото здраве.

Да се направи оценка на евентуалните въздействия, в т.ч. значителни, върху околната среда и здравето на хората в резултат на предвижданията на проектите на ЧИ на ОУПО, като въз основа на това се мотивира изборът на най-благоприятната за околната среда и здравето на хората алтернатива за реализирането им.

Да се предложат на мерки за предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно компенсиране на неблагоприятните последици и на мерки за наблюдение и контрол на въздействието върху околната среда и човешкото здраве при реализирането на ЧИ на ОУПО.

Време за публичен достъп – 30 дни от датата на публикуване

Срокът за изразяване на становища е 30 дни, съгласно чл.20, ал.1, от НЕО.

Докладът за екологична оценка и ЧИ на ОУП на Община Берковица, приложенията към нея и проекта на ОУП са качени на сайта на общината <https://www.berkovitsa.bg/>

Място на публичен достъп:

Проектът на ЧИ на ОУПО Берковица е на разположение на интересуващите се в сградата на Общинска администрация Берковица , всеки работен ден от 9.00 до 16,00 часа в техническа служба на община Берковица, гр.Берковица, както и на сайта на общината.

Докладът за екологична оценка и ЧИ на ОУП е на разположение на интересуващите се в сградата на Общинска администрация , всеки работен ден от 9.00 до 16,00 часа- в техническа служба , както и на сайта на общината.

Начин за изразяване на становища:

Становища и мнения по предварителния проект ОУП и ЕО могат да се депозират в сградата на Община Берковица, Дирекция „Устройство на територията, техническа инфраструктура и опазване на околната среда“ в или на e-mail : ob@berkovitsa.com

Контакти за консултациите по проекта на ЧИ на ОУП:

От страна на възложителя : Гл.архитект на община Берковица

От страна на изпълнителя по ЧИ /ОУПО: арх.Петър Каменов

Контакти за консултациите по Докладът за екологична оценка на ЧИ на ОУП на Община Берковица :

От страна на възложителя : Биляна Салтирова, -инспектор ОС

Телефон: 0888153084

Контакти за консултациите по Доклада за екологична оценка на ЧИ на ОУП на Община Берковица :

От страна на изпълнителя: ГАГ Консулт 2013, Георги Атанасов-управител, тел тел.0884212337, e-mail: gag.atanasov@gmail.com.

Пенка Атанасова - ръководител екип ЕО, тел. 0898635538, e-mail: penka.bobeva@gmail.com

Проектът на ЧИ на ОУП/ПУП-ПРЗ подлежи на задължително обществено обсъждане по реда на чл.127(1) от ЗУТ.

Дата за провеждане на общественото обсъждане-// от 11:00 часа в сградата на община Берковица гр.Берковица

Краен срок за провеждане на консултациите и изразяване на становище по проект на ЧИ на ОУП/ПУП-ПРЗ и доклада за ЕО на ЧИ на ОУП е 16,00 часа на **25.07. 2024 г.**

КМЕТ НА ОБЩИНА БЕРКОВИЦА :

/РАДОСЛАВ НАЙДЕНОВ/