



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Монтана

РЕШЕНИЕ № МО 64 – ЕО/2024 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 14, ал. 2 и ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 37, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представената информация и документация от възложителя и получени становища от Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Монтана и Областна дирекция „Земеделие“ (ОДЗ) – Монтана

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на Подобен устройствен план – план за застрояване (ПУП – ПЗ) в обхват част от поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.24.713 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Монтана, общ. Монтана, при прилагането на който няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве.

Възложител: Ц Филчев,

Характеристика на плана: Проектът на ПУП – ПЗ в обхват част от ПИ с идентификатор 48489.24.713 по КККР на гр. Монтана, общ. Монтана е разрешен за изработване със Заповед № 1570/04.07.2022 г. на кмета на общ. Монтана. Имотът е земеделска територия, с начин на трайно ползване (НТП) *пасище* и площ 13501 м². С ПУП – ПЗ се определя двор за застрояване, обособен като отделен ПИ с проектен идентификатор 48489.24.721 (площ 2000 м²), с ограничителни линии на застрояване и следните показатели: плътност на застрояване – 20%; Кинт – 0,4; озеленена площ 20 – 40%. Достъпът ще се осъществява от север от съществуващ път (ПИ с идентификатор 48489.24.648 по КККР на гр. Монтана). Има техническа възможност за присъединяване на имота към съществуващ водопровод от помпена станция „Расника“ до водоем „Расника“. Отпадъчните води ще се отвеждат във водоплътна изгребна яма. Електрозахранването ще се осигури от бензинов генератор или фотоволтаични панели. При обособяването на двора за застрояване от ПИ с идентификатор 48489.24.713 по КККР на гр. Монтана, общ. Монтана ще се образуват още два имота с проектни идентификатори 48489.24.719 (с площ 5478 м²) и 48489.24.720 (с площ 6023 м²).

МОТИВИ:

1. ПУП – ПЗ в обхват част от ПИ с идентификатор 48489.24.713 по КККР на гр. Монтана, общ. Монтана (ПИ с проектен идентификатор 48489.24.721) не влиза в противоречие с други планове и програми, включително и такива от по-високо йерархично ниво.

2. Планът е свързан с изграждане на едноетажна селскостопанска постройка за съхранение на инвентар и на съоръжение за отглеждане на животни – волиера с площ 500 м² (от които 50 м² помещение за обитаване).

3. Имотът граничи със земеделска земя (НТП *пасище; нива; друг вид трайно насаждение*) и територия на транспорта (НТП *За друг ПИ за движение и транспорт*), като прилагането на плана няма да промени предназначението им.

4. В района не са установени екологични проблеми, върху които реализацията на плана би оказала допълнително негативно влияние.

5. С изх. № РД-5971-1/21.11.2024 г. ОДЗ – Монтана изразява положително становище по представения план.

6. ПИ с идентификатор 48489.24.713 по КККР на гр. Монтана, общ. Монтана не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и не попада в границите на защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000. Най-близко разположените защитени зони BG0001040 „Западна Стара планина и Предбалкан“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и BG0002002 „Западен Балкан“ за опазване на дивите птици, отстоят съответно на повече от 2700 м и на повече от 1900 м от имота.

На основание чл. 37, ал. 3 от Наредбата за ОС е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която ПУП – ПЗ няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в горечитираните защитени зони, като не може да се очаква:

- пряко унищожаване, съответно загуба на площи на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони;
- създаване на предпоставки за трайна и непреодолима преграда, възпрепятстваща свободната миграция на видовете и откъсване на фрагменти от зоните, които могат да останат изолирани;
- замърсяване на местообитания;
- безпокойство и прогонване на видове;
- влошаване на природозащитното състояние на видове и техни местообитания;
- кумулативен ефект, който да окаже негативно въздействие върху горепосочените защитени зони, заедно с други планове, програми, проекти и инвестиционни предложения.

7. С изх. № 10-79-1/25.11.2024 г., РЗИ – Монтана счита, че за плана не е необходимо да се извърши екологична оценка по отношение степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве.

8. От прилагането на плана не може да се очаква трансгранично въздействие върху околната среда.

ПРИ СЛЕДНОТО УСЛОВИЕ:

По отношение на предвидената с плана волиера, възложителят следва да подаде в РИОСВ – Монтана уведомление за инвестиционно предложение по чл. 10 от Наредбата за ОС.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на възложителя и/или преди изменение на плана, възложителят/новият възложител трябва да информира своевременно директора на РИОСВ – Монтана.

Решението може да бъде обжалвано пред министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд – Плевен в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Настоящото решение губи правно действие, ако в срок от 5 години от влизането му в сила не е одобрен ПУП – ПЗ в обхват част от ПИ с идентификатор 48489.24.713 по КККР на гр. Монтана, общ. Монтана.

Дата: 03.12.2024.....

ИНЖ. ЛЮБОМИР ИВАНОВ
Директор на РИОСВ – Монтана