

ДО
ДИРЕКТОРА
НА РИОСВ – МОНТАНА

УВЕДОМЛЕНИЕ
за инвестиционно предложение

от „АГРОКОМПЛЕКС - КУЛА“ ЕООД,

ЕИК 202985851
адрес: гр. София, п.к. 1616, р-н Витоша,
ул. „Розариум“ № 2А, ет. 4, ап. 8

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомявам Ви, че имаме следното инвестиционно предложение:

„Предприятие за плодови бонбони“ в самостоятелен обект – етаж 2 от съществуваща сграда с идентификатор 03928.512.419.1.12 гр. Берковица, общ. Берковица, обл. Монтана.

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението:

Инвестиционното предложение е за създаване на „Предприятие за производство на плодови бонбони“, чрез монтаж на инсталации и оборудване в съществуваща сграда с идентификатор 03928.512.419.1.12 гр. Берковица, общ. Берковица, обл. Монтана.

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Основната цел на инвестиционното намерение е закупуване и инсталиране на оборудване за производство на плодови бонбони във вече съществуваща сграда в гр. Берковица.

Допълнителните цели на проекта са:

- Чрез използване на модерно оборудване да се получи продукция с по-висока добавена стойност
- Пускане на пазара на натурален продукт с много добри вкусови качества

Технологичните потоци са условно разделени на две основни групи: суровинни и продуктови. Като допълнителни потоци са обособени пакутиращи материали, отпадъци, персонал.

2.1. Суровинни технологични потоци:

Входяща суровина са пресни плодове – основно пъпеши.

След като плода достигне своята технологична зрялост се събира от градините поставя се в картонени кашони. Плодовете се транспортират до площадката на предприятието. По време на приема плодовете се претеглят описват и прибират в приемно помещение.

2.1.1. Технологичен поток опаковъчни и пакутиращи материали:

Към тази група се включват:

- Пликове;
- Етикети;
- PVC касетки;
- Бидони с различна вместимост

Приема им се извършва през отделен вход. Съхранението им ще се извършва в обособени складове съответно за опаковъчни материали и склад мръсен амбалаж. Пликовете ще се съхраняват на стелаж, а кашоните на пале.

Подготовката на опаковъчните материали се изразява в премахването на транспортната им опаковка и подаване към производството.

Подготовката на амбалажа ще се изразява в измиване и подсушаване. За целта е предвидено миялно.

2.2. Продуктови технологични потоци.

2.2.1. Производство на плодови бонбони:

Пъпешите ще се обработват на автоматизирана линия. Линията е модулна и самите модули позволяват линията да се конфигурира. Плодовете първо се подават за измиване, измиването се извършва в приемен резервоар. Посредством елеватор плодовете се подават на машина за пулпиране. Машината автоматично отделя кората и костилките от плодовата маса. Плодовия пулп в последствие се подава към последователни автоматизирани казани за сгъстяване и изваряване на сместа. Готовата смес се изпомва, чрез тръбна разводка към съдовете на основната линия за производство на бонбони. Линията по своята същност е шприц система, която внася плодовите смеси в конвейнерни матрици под налягане. Оформените в матриците бонбони преминават охлаждане през охладителен тунел. След охлаждане и втвърдяване матриците се отварят и бонбоните се събират в буферен съд от неръждаема стомана. Линията позволява овалване на изделията в олио и/или захаро-подобни покрития.

Произведените бонбони се аерират в отделено за целта помещение-сушилня за намаляване на влажността им, като така се предотвратява евентуално слепване в опаковките и се увеличава срокът на годност на изделията. Аерираните бонбони се извършва в автоматична опаковъчна машина. Опаковането се извършва на индивидуален принцип в термосвиваемо фолио. Опаковани бонбоните се пакетират в кашони. Кашоните се пренасят до склад готова продукция, след което се експедират.

2.3 Хладилни агенти

Предвидените хладилни инсталации, за мобилен шоков замразител и за хладилна камера използват хладилен агент R448A/R449A (по стандарт) с общ обем от 40 литра.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Настоящото инвестиционно предложение няма връзка с други съществуващи или одобрени инвестиционни предложения. За реализацията му не е необходимо издаване на разрешение по реда на Закона за устройство на територията.

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Имотът представлява самостоятелен обект – етаж 2 от съществуваща сграда с идентификатор 03928.512.419.1.12 гр. Берковица, общ. Берковица, обл. Монтана.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията: (включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или от повърхностни води, и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови).

В проектното решение се предвижда води за питейни и промишлени нужди да се вземат от съществуващата водоснабдителна мрежа.

Електрозахранването се извършва от съществуващата електроразпределителна мрежа.

6. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Не предвижда отделянето на вредни вещества във въздуха.

7. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвидения за тяхното третиране:

Промислен отпадък: отпадъци с код 20 01 01: Хартия и картон, с прогнозни количества по-малко от 0.1т. на месец, се отделят на няколко места в предприятието. Това са местата определени за разопаковане. На същите тези места са предвидени съдове за тяхното събиране по време на работния процес. След края на работната смяна, преди почистване на помещенията тези отпадъци се изнасят. В двора има разположени съответни контейнери, в които те се събират и предават на фирми за рециклиране.

- Технологичен отпадък: Единственият отпадък който се отделя по време на производствения процес са семки от плодове. Те се събират и в края на сезона се предават за производство на пелети.

- Битови отпадъци (отпадъците от битовата дейност и от санитарно-битовите помещения):

Събират се в затварящи се контейнери, застлани с PVC чували, на местата, където се отделят.

- Извозване на отпадъците.

Извозването на отпадъците от площадката се извършва от специализирана фирма, по силата на сключен договор (*и по одобрен график*), между нея и Инвеститора

8. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водопълътна изгребна яма и др.)

Промислените и отпадъчните води от битовата дейност и от санитарно-битовите помещения се събират разделно, като производствените преминават пречистване. Предвижда се монтиране на каломаслоуловител с коалесцентен филтър клас I съгласно БДС EN858-1: 2009 с капацитет до 15 л/сек.

Промислените и отпадъчните води от дейност и от санитарно-битовите помещения ще се отвеждат в съществуващата канализационна мрежа. Промислените води, които са необходими за процеса са в размер на < 1 м³ на ден.

9. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях).

Не се предвижда наличие на опасни вещества на площадката на предприятието.

Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС.

Прилагам:

1. Скица на обекта
2. документ за вещни права
3. Електронен носител – 1 бр.

С уважение,