РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Монтана

Изх. № 9400-541-(1)
..... 10.06 **.....2025 г.**

ДО
Г-ЖА ИВАНКА ЗАМФИРОВА И
Г-Н ЗАХАРИН ЗАМФИРОВ

Относно: *Подадено уведомление в РИОСВ – Монтана за инвестиционно предложение /ИП/ „Изграждане на автосервиз“, находящ се в УПИ XV, кв. 66, гр. Чипровци, общ. Чипровци, обл. Монтана*

Във връзка с внесената от Вас с вх. №9400-541/02.06.2025 г. на РИОСВ - Монтана документация, която приемаме като уведомление по чл. 10, ал. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (*Наредбата за ОС,* обн., ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп.), относно ИП „Изграждане на автосервиз“, находящ се в УПИ XV, кв. 66, гр. Чипровци, общ. Чипровци, обл. Монтана, на основание чл. 6а, т. 2, от същата наредба, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС.*

Съгласно документацията, ИП предвижда проект за изграждане на автосервиз намиращ се в УПИ XV, кв. 66, гр. Чипровци, в ПИ с идентификатор 81390.503.1034, представляващ едноетажно хале със стоманена носеща конструкция от рамки със светъл отвор 7,805 м, разположени на осово разстояние от 3,025 м. Конструкцията е с габаритни размери в план – 12,35 м х 8,25 м, височина при билото 5,3 м и 4,5 м. Покривът е двускатен с 9,8 % наклон. Направени са монолитни стоманобетонни ивични основи изпълнени с бетон клас С25/30, подложен бетон С12/15 и армировъчна стомана В500, връхната стоманена конструкция е представена от рамки съставени от колони и ферми. За стенно и покривното ограждане ще се използват термопанели с дебелинма 10 см. Фундаменти – ивични от стоманобетон. Подложният бетон се полага върху не нарушена земна основа на кота -2,10. Бетоновата настилка се изпълнява върху основа от трошен камък с дебелина 20 см. Преди полагане на трошения камък се изпълнява обратната засипка от подобрени с чакъл земни маси и уплътняване на пластове до достигане коефициент на уплътнение к. 0,94 – мин. 180 МРа.

Изготвен е ПУП и ПЗ за изменение на действащия подробен устройствен план – план за регулация и застрояване на гр. Чипровци, за урегулирани поземлени имоти УПИ XV-XVII, кв. 66. С изменението на ПУП – ПР регулационните линии на УПИ XVII съвпадат с имотните граници на ПИ с идентификатор 81390.503.52 по КККР и за него се предвижда отреждане „За жилищно застрояване и гараж“, а за УПИ XV се предвижда отреждане „За жилищно застрояване и автосервиз“.

Така заявеното инвестиционно предложение не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложение № 1 или Приложение № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не следва да бъде определено като изменение/разширение на обект по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 или т. 3 от ЗООС, което да доведе до отрицателно въздействие върху околната среда и поради това за него не се налага провеждане на процедура по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС), както и преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Мястото за реализация на ИП находящо се в ПИ с идентификатор 81390.503.1034 по КККР на гр. Чипровци, **не попада** в границите на защитени територии, обявени по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ, обн. ДВ. бр. 133/11.11.1998 г.), както и **не попада** в границите на защитени зони (ЗЗ) от Европейската екологична мрежа Натура 2000, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР, обн. ДВ. бр. 77/09.08.2002 г.).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата Натура 2000. Предвидените дейности в ИП не предполагат пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, трансформация или намаляване на площта на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони, включително и върху най-близко разположената защитена зона:

- BG0002002 „Западен Балкан“ по Директивата за опазване на дивите птици, приета с Решение № 802/04.12.2007 г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 107/2007 г.) и обявена със Заповед № РД-119/09.02.2012 г. на МОСВ (ДВ, бр. 20/2012 г.) и с изменен режим със Заповед № РД-68/28.01.2013 г. (ДВ, бр. 10/2013 г.).

В тази връзка, на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП за „Изграждане на автосервиз“, находящ се в УПИ XV, кв. 66, гр. Чипровци, общ. Чипровци, обл. Монтана преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора** от същата наредба.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ – Монтана за промените.

С уважение,

ИНЖ. ЛЮБОМИР ИВАНОВ
Директор на РИОСВ – Монтана